

マンション	価格	交通	名称	階数
	6,980万円	・東京メトロ銀座線・都営地下鉄浅草線・東武伊勢崎 ・大師線「浅草」駅 徒歩約5分 ・つくばエクスプレス線「浅草」駅 徒歩約8分	ダイナシティ浅草	3階



建物外観

東急リバブルのリノベーションマンション【Ideasシリーズ】

室内リノベーション実施中(2025年7月完了予定)

— 当社売主につき仲介手数料不要 —

Access

東京メトロ銀座線・都営浅草線 他「浅草」駅徒歩5分

— 11階建の3階部分、西・北の角住戸 —



駅徒歩
5分以内



オートロック



角住戸
(角部屋)



LDK15畳以上



ウォークイン
クローゼット



【間取図】



Renovation

- ・クロス貼替(全面)
- ・フローリング張替(全面)
- ・システムキッチン交換
- ・浴室設備交換
- ・洗面化粧台交換
- ・玄関収納交換
- ・トイレ設備交換
(温水洗浄機能付)
- ・スイッチ・コンセント交換
- ・建具交換
- ・給排水管交換
- ・ハウスクリーニング…等

Life Information

- ・セブン-イレブン 浅草馬道店……………約155m
- ・マルエツプチ 花川戸二丁目店……………約280m
- ・オーケー 浅草店……………約540m
- ・マツモトキヨシ 浅草二天門前店……………約30m
- ・浅草寺……………約55m



東急リバブルのリノベ品質保証
リディアス

立地環境・物件の選定から、リノベーション工事前・後の点検・検査・設備・仕上げの交換、アフターサービスまで、東急リバブルが独自に定めた基準を満たしたリノベーションマンションです。

- ①アフターサービス保証：一部設備10年間／その他2年間 ※自己居住の用途に限る
- ②アフターサポート24時間365日受付
- ③室内解体後検査を実施
- ④IoT対応設備を標準装備 ほか



*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再頒布はできません。

所在	住居表示 (登記地番)	東京都台東区浅草2丁目
敷地	権利形態	所有権
	借地期間	—
	借地料	—
	敷地面積	331.30㎡
	共有持分	5353/216720
建物	用途地域	商業地域
	専有面積	壁芯53.53㎡(16.19坪)
	バルコニー	6.3㎡
	ルーフ バルコニー	—
	専用庭	—
	テラス	—
	間取タイプ	1LDK
	築年月	2005年2月
	構造	SRC造(鉄骨鉄筋コンクリート)地上11階建 3階
	総戸数	40戸
施設	分譲会社	株式会社ダイナシティ
	施工会社	株式会社宮田建築事務所
	管理会社	日本ハウズイング株式会社
	管理形態	全部委託
	管理員	日勤
	管理費	月額13,630円
引渡	修繕積立金	月額19,810円
	その他費用	—
	合計	月額33,440円
	駐車場	有(空き状況確認中)
引渡	トラック	—
	給湯	ガス湯沸器
	ガス	都市ガス
	エレベーター	有り
備考	宅配BOX	有
	ペット飼育	可(使用細則あり)
備考	現況	空家／空室
	引渡可能時期	2025年7月下旬
備考	建物状況調査に関する情報：売主にて実施予定無し、買主の実施不可	

東急リバブル株式会社 上野センター

〒110-0005
東京都台東区上野2丁目7-13
THE PARK1階

TEL 03-3834-6131 FAX 03-3832-1542

お客様専用ダイヤル(通話料無料) 0120-934-965

<https://www.livable.co.jp>

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

【登録No.】 C13257564

担当者	責任者	取引態様
小堂真帆	富樫	売主

20250717-0110-001